

Améliorer la performance énergétique de son tiers-lieu

> Introduction

Avec des ateliers, nous vous proposons de vous approprier plusieurs étapes méthodologiques simples, permettant d'abord d'agir rapidement à faible coût, puis de faire les premiers pas vers un projet de rénovation. Une première journée permettra de poser les bases, puis vous aurez quelques semaines pour mener l'enquête dans vos bâtiments. Une deuxième journée permettra de compléter vos savoirs, puis vous pourrez commencer à écrire votre plan d'action. Un temps individuel permettra de débriefer de vos avancées et de vous donner des conseils ciblés.

> Objectifs

A l'issue de ces ateliers, les participants et participantes :

- Auront la capacité de présenter les étapes et de s'organiser en faveur d'un projet de performance énergétique
- Auront identifié plusieurs actions à faible investissement (Quick Wins) et plusieurs sujets de sensibilisation essentiels pour leur bâtiment (sobriété)
- Auront identifié des financements utiles à leur projet.
- Pourront solliciter les professionnels en charge de l'exploitation et des études au fil des étapes d'un projet de rénovation.

> Date et durée

- En présentiel les 4 et 25 novembre de 9h à 17h avec un expert de l'Institut Négawatt
- Rendez-vous individuel 2h au premier trimestre 2026 (date à définir), visio par défaut

> Déroulé et points de contenu

Journée 1 – Poser un diagnostic

- Introduction
- Inclure les participants
- Atelier « fondamentaux de l'énergie » #1
- Les 5 briques d'une démarche de transition énergétique
- Mise en place d'un suivi énergétique et réglementaire

Repas

- Atelier « fondamentaux de l'énergie » #2
- Le zonage : planifier les efforts par zones



- Plan d'action « Quick wins et sobriété » : faire son état des lieux et construire un plan d'actions parmi 20 actions indispensables
- Comment s'organiser ? (réunions, aides au diagnostic)
- Tour de clôture

Intersession - Travail en autonomie : mener une réunion interne pour verrouiller l'engagement des acteurs, travailler la mise en place d'un suivi énergétique et la liste des zones du bâtiment

Journée 2 – Préparer la mise en œuvre

- Inclusion
- Atelier retours croisés sur votre travail
- Sensibilisation des occupants : accompagnement au changement
- Guides pratiques pour les quick-wins
- Bases d'un projet de rénovation #1

Repas

- Atelier « Comment décider »
- Atelier : stratégie de mobilisation et planification des actions
- Bases d'un projet de rénovation #2 : ressources techniques et financières utiles pour votre projet
- Débrief de fin de parcours et clôture

Travail en autonomie : identifier les actions indispensables, faire une réunion avec les acteurs autour du « plan quick wins et sobriété »

Atelier individuel de suivi

Le temps d'échange se base sur les outils mis à disposition lors des ateliers collectifs.

Avant ce rendez-vous, un appel rapide sera proposé afin de :

- Mesurer le niveau d'engagement actuel de la structure concernant la sobriété et l'efficacité énergétique
- Identifier les attentes spécifiques, avec la possibilité d'aborder un sujet en plus du plan d'action, à choisir parmi : sensibilisation à la sobriété, rénovation performante, déclaration décret tertiaire.

La structure pourra également, en plus du temps d'échange, bénéficier du retour de l'expert pour répondre à différentes demandes (exemple : faire le lien avec un financeur du territoire, relire un devis ou un contrat de fourniture, prodiguer un conseil technique, etc.)

> Outils mis à disposition

Excel « suivi des consommations », Word « démarche de performance énergétique » et Excel d'autodiagnostic « 20 actions indispensables »

